



Biotoptypen
nach numerischer Bewertung von Biotoptypen für die Bauleitplanung in NRW (LANUV 2008)

- 2. Begleitvegetation**
2.4 Wegraine, Säume ohne Gehölze
- 4. Grünflächen, Gärten**
4.3 Zier- und Nutzgarten mit < 50% heimischen Gehölzen
- 5. Brachen (flächig bzw. streifig)**
5.1 Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil <50%
- 6. Wald, Waldrand, Feldgehölz**
6.4 Wald, mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen 90 - 100 %, geringes-mittleres Baumholz
- 9. Graben, Kanal, Teich, Abgrabungs-, Senkungs-, Stau-, Kleingewässer**
9.3 Teich, bedingt naturnah

Weitere Planzeichen

- Geltungsbereich Bebauungsplan
- Umgrenzung Biotoptypen

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus dem Geoportal NRW übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
3.			
2.			
1.			

Entwurfsbearbeitung:		bearbeitet	15.05.2024	KWe
LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH NINO-Allee 30 • DE 48529 Nordhorn Tel.: +49 59 21 / 88 44 - 0 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de	gezeichnet	01.02.2024	AGn	
	geprüft	15.05.2024	EHH	
	Projekt-Nr.:	1-23-1224		

Auftraggeber:	GN Bauland GmbH & Co. KG Neustraße 42-46 DE 48599 Gronau
---------------	--

Projekt:
Bebauungsplan Nr. 52
"Wohnquartier Innenstadt West"

Plan darstellung: Umweltbericht Bewertung des Ausgangszustandes	Plan-Bez.:	BLA/ Karte 1
	Maßstab:	1:500
	Unterlage:	-
	Blatt-Nr.:	-/-
	Index:	-

Aufgestellt: Nordhorn,	Geprüft: Gronau,
Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH	GN Bauland
im Auftrage:	im Auftrage:

© LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH. Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet.