



Legende

Biotypen
 LANUV NRW (2008): Numerische Bewertung von Biotypen für die Bauleitplanung NRW

- 1. Versiegelte oder teilversiegelte Flächen, Rohböden**
 1.1 Versiegelte Fläche (Gebäude, Straßen, Wege, engflügeliges Pflaster, Mauern etc.)
- 2. Begleitvegetation**
 2.3 Straßenbegleitgrün, Straßenböschungen mit Gehölzbestand
 2.4 Wegraine, Säume ohne Gehölze
- 4. Grünflächen, Gärten**
 4.3 Zier- und Nutzgärten ohne Gehölze oder mit <50% heimischen Gehölzen
 4.6 Extensivrasen (z.B. in Grün- und Parkanlagen)
- 5. Brachen (flächig bzw. streifig)**
 5.1 Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil <50%
- 6. Wald, Waldrand, Feldgehölz**
 6.4 Wald, mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen 90 - 100 %, geringes-mittleres Baumholz
- 9. Gräben, Kanal, Teich, Abgrabungs-, Senkungs-, Stau-, Kleingewässer**
 9.3 Teich, bedingt naturnah

Weitere Planzeichen

- Geltungsbereich Bebauungsplan
- Geltungsbereich Flächennutzungsplan
- Fläche Bebauungsplan Nr. 52
- Umgrenzung Biotypen

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus dem Geportal NRW übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

		bearbeitet 29.05.2024 KWe gezeichnet 23.04.2024 KWe geprüft 29.05.2024 EHH Projekt-Nr.: 1-23-1224
	LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH Nordhorn 30-102 48020 Nordhorn Tel.: +49 59 21 88 44 - 0 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de	

Auftraggeber:	GN Bauland GmbH & Co. KG Neustraße 42-46 DE 48599 Gronau
---------------	---

Projekt: **6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gronau**

Planarstellung: Umweltbericht	Plan-Bez.: BLA/Karte 1
Bewertung des Ausgangszustandes	Maßstab: 1:500
	Unterlage: - Index: -
	Blatt-Nr.: -.-

Aufgestellt: Nordhorn,	Geprüft: Gronau,
Landschulte Ingenieurgesellschaft mbH	Stadt Gronau
In Auftrag:	In Auftrag:

© LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH. Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung sowie Verbreitung, soweit nicht ausdrücklich gestattet.